

**АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПрофКадрыГрупп»**



УТВЕРЖДАЮ
Директор
АНО ДПО «ПрофКадрыГрупп»
М.Е. Исайкин
«14» января 2019 г.

**Учебно-тематический план программы повышения квалификации
«Осуществление функций генерального подрядчика для специалистов строительной
организации»
шифр программы ОС-08**

№ пп	Наименование разделов	Всего часов	В том числе		Форма контроля
			Лекции	Практич. занятия	
1	2	3	4	5	6
ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ					
1	Модуль №1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства	3	3		
1.1.	Система государственного регулирования градостроительной деятельности	1	1		
1.2.	Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства	1	1		
1.3.	Стандарты и правила саморегулируемых организаций	1	1		
2	Модуль 2. Организация инвестиционно-строительных процессов	3	3		
2.1.	Методология инвестиций в строительство	1	1		
2.2	Заказчик, застройщик, генеральный подрядчик в строительстве	1	1		
2.3.	Взаимоотношение сторон в капитальном строительстве. Договор строительного подряда	1	1		
3	Модуль №3. Экономика строительного производства	3	3		
3.1.	Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве	1	1		
3.2.	Оценка экономической эффективности строительного производства	1	1		
3.3.	Оценка достоверности сметной стоимости возведения объекта капитального строительства	1	1		
4	Модуль №4 Инновации в строительстве	2	2		
4.1.	Автоматизация процессов управления строительством и городскими строительными программами и управленческие новации в строительстве	1	1		
4.2	Технологические новации в строительстве	1	1		

5	Модуль №5 Государственный строительный надзор и строительный контроль	6	6		
5.1.	Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора	1	1		
5.2.	Методология строительного контроля	1	1		
5.3	Строительная экспертиза	2	2		
5.4	Исполнительная документация в строительстве	1	1		
5.5.	Судебная практика в строительстве	1	1		
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ					
6.	Модуль №6. Роль и функции генерального подрядчика	16	16		
7.	Модуль №7. Тендеры	12	12		
7.1	Участие в торгах подряда. Организация, проведение, подготовка тендерной документации, оценка ofert.	6	6		
7.2	Подрядные торги в строительстве. Процедуры размещения государственных и муниципальных заказов. Особенности проведения торгов в строительстве.	6	6		
8.	Модуль №8. Организация сдачи-приемки объекта	9	9		
8.1	Состав и функции приемочных комиссий.	3	3		
8.2	Сдаточная документация.	3	3		
8.3	Передача объекта представителю Заказчика.	3	3		
9.	Модуль №9. Требования к документационному обеспечению деятельности генподрядчика	16	16		
ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ ПО УЧЕБНОМУ КУРСУ		2	-	2	зачет
Всего часов:		72	70	2	